

INTERNATIONAL ALLIANCE OF INHABITANTS

c/o Unione Inquilini, via Bettella, 2/ter - 35133 - Padova - Italia

tél. ++39 049691771 fax ++39 02700415592 mél : info@habitants.org - www.habitants.org

Campania Zero Expulzari : Solidaritate internationala pentru a obtine demnitate si siguranta pentru locuinte



In prezent, un miliard de oameni sufera in intreaga lume de nesiguranta accesului la o locuinta datorita marilor investitii ale capitalului financiar si imobiliar, discriminarilor sociale, economice si rasiale, razboaielor si dezastrelor naturale. Aceasta cifra, in loc sa scada cu 100 de milioane pana in 2015, cum era stabilit de Obiectivul nr. 7 a Milenariului pentru Dezvoltare, va creste cu 700 de milioane pana in 2020. Principalul motiv il constituie subordonarea problemei urbane dictate de FMI si de Banca Mondiala care impun privatizari ale sectorului imobiliar si restrictii in politica sociala.

Pentru a face fata acestei situatii dramatice, International Alliance of Inhabitants (IAI), a lansat "Campania Zero Expulzari" cu ocazia celui de al 4lea Forum Social Mondial (Mumbai, ianuarie 2004), si a propus ca solidaritatea internationala sa se mobilizeze, in primul rand cu locuitorii vizati, pentru a da noi sperante demnitatii si sigurantei pentru locuinte, folosind toate metodele necesare. Obiectivul este acela de a garanta accesul la o locuinta pentru fiecare, pentru ca nimeni nu trebuie expulzat. Daca totusi trebuie mutate persoane, atunci trebuie gasite in prealabil solutii decente de gazduire, si trebuie obtinut acordul locatarilor afectati. Aceasta inseamna ca trebuie respectat articolul 11 al Pactului International al Drepturilor Economice, Sociale si Culturale, cu o referinta speciala la Comentariul General nr. 4 al Comitetului ONU referitor la Drepturi (1990).

Pentru a atinge acest scop, IAI a propus infiintarea unui spatiu comun pentru toate miscarile sociale urbane cu scopul de a uni initiativele locale, nationale si internationale. In acelasi timp a cerut ONG-urilor, retelelor implicate in dreptul la locuinta, institutiilor Natiunilor Unite sa sprijine aceasta campanie. Este de asemenea baza activitatilor reprezentatilor IAI facand parte din UN-Advisory Group on Forced Evictions (AGFE).



Cum ?

Campania Zero Expulzari functioneaza in mai multe etape, care depind de nivelul adeziunii si mobilizarii organizatiilor locale implicate, si de importanta problemelor:

- Un sistem international de alerta cu antene locale privind incalcarea drepturilor locatarilor
- Apel la solidaritatea internationala
- Propuneri pentru misiuni de explorare si conciliere de UN-AGFE
- Sprijin pentru schimburile de experienta privind metodele aplicate de catre organizatiile de locatari si forurile locale pentru a evita expulzarile fara a se oferi o locuinta adevarata.
- Sprijin pentru a analiza si crea proiecte locale, nationale si internationale privind siguranta pentru locuinte.

Unde ?

In prezent, Campania Zero Expulzari este prezenta in:

Nairobi (Kenya): Datorita investitiilor in infrastructuri (autostrazi, cai ferate, reseaua electrica), 300 000 de persoane sunt amenintate cu expulzarea. **Campania "W Nairobi W!"** s-a dezvoltat la nivel local (mobilizari, recursuri judiciare, intruniri), si international (institutiile implicate au primit aproximativ 1000 de e-mailuri). Aceasta campanie a permis oprirea expulzarilor. In prezent, discutiile se focalizeaza pe reforma funciara si siguranta pentru locuinte, care urma sa fie finantate de Fondul Popular pentru Pamant si Locuinta ale carui resurse ar rezulta din anulara datoriei externe. De asemenea s-au deschis negocieri cu Italia pentru a gasi 45 de milioane de euro in scopul unui prim experiment al Fondului in 2 cartiere marginase.

Zimbabwe: In 2005, "Operatia Murambatsvina" ("a da afara gunoaielor") lansata de guvern a dus la expulzarea a 700 000 de persoane, dar se pare ca cifra totala a persoanelor afectate de aceasta operatie depaseste 2.5 milioane, din 12.5 milioane de locuitori, printre care 300 000 de copii obligati sa abandoneze scoala. Mobilizarea locala, sustinuta international de operatia "**Restabilirea Dreptului la Locuinta in Zimbabwe**" a cerut oprirea demolarilor si expulzarilor, punerea la punct a unui plan pentru a reconstrui cartierele insalubre in acord cu locuitorii si anulara datoriei externe pentru a folosi resursele Fondului Popular pentru Dreptul la Pamant si Locuinta. Comunitatea internationala a inceput sa se intereseze la presedintele Mugabe, fostul leader anticolonialist, si Organizatia Natiunilor Unite a trimis o misiune la fata locului pentru a ancheta asupra expulzarilor.

Nigeria: La sfarsitul anului 2005, presedintele Obasanjo a condus una dintre cele mai violente si masive operatii de expulzare: peste 4 milioane de locuitori dintr-un total de 7 milioane au fost amenintati cu expulzare, pentru a realiza planul lui cel mai important in capitala Abuja. In plus, la Lagos, 20 000 de persoane care beneficiaza de locuinte sociale au fost amenintate cu expulzarea urmare a campaniei conduse de Ministerul Apararii si de "Housing Ministry", decise sa privatizeze sectorul. Zeci de asociatii locale si de Biserici s-au mobilizat cu ocazia apelului "**Intreruperea tacerii asupra expulzarilor: apararea dreptului de a avea acces la o locuinta in Nigeria**", lansata de "Coalitia Nigeriana Zero Expulzari", care impune oprirea demolarilor si expulzarilor, compensarea si reinstalarea persoanelor fara domiciliu, si care condamna privatizarile si planul "master" din Abuja, cerind blocajul investitiilor din strainatate care duc la incalcarea Drepturilor Omului. Aceste asociatii doresc ca investitiile care provin din anulara datoriei externe a tarii sa fie folosite de Fondul Popular pentru Pamant si Locuinta.

Republica Dominicana: 1 milion de persoane nedetinatoare a titlului de proprietate sunt amenintate cu expulzarea din cauza speculatiilor asupra terenurilor lor. O campanie la care au participat asociatiile cele mai importante, guvernul local din S. Domingo si Guvernul tarilor Baste a fost lansata cu ocazia Zilei Mondiale Zero Expulzari din 2004. Aceasta campanie a fost o reusita in sensul ca o parte din expulzari a fost intrerupta, si a ajutat la instaurarea unui dialog. Un Habitat-Coop a fost creat pentru propunerea solutiilor alternative valabile, si au inceput disectii referitoare la infiintarea unui Fond Popular pentru Dreptul la Pamant si Locuinta. O misiune de examinare si de conciliere a fost organizata de UN-AGFE in martie 2005, dar nu s-au oprit expulzarile violente, unele dintre ele fiind chiar realizate *manu militari* de grupe paramilitare. De aceasta vrem sa intensificam presiunea prin promovarea boicotului organizatiilor turistice implicate in aceasta problema.

Italia: 600 000 de persoane sunt amenintate cu expulzarea din cauza datoriilor, sfarsitul contractelor si privatizarea sectorului locuintelor sociale. Aceasta campanie s-a desfasurat in jurul mobilizarilor impotriva expulzarilor, manifestatiilor, initiativelor parlamentare si prezentarea unui dosar Organizatiei Natiunilor Unite. Datorita campaniei, un Comitet al Drepturilor al Natiunilor Unite a criticat cu severitate Guvernul, iar in acelasi timp, UN-AGFE a organizat o misiune de examinare in februarie 2005, prima intr-o tara facand parte din G7, care s-a sfarsit cu semnatura unui protocol cu Roma care a fost definit "oras fara expulzari". In acelasi timp, multi primari si presedinti de municipalitati au rechizionat apartamente neinchiriate. Lupta continua.

Franta: 500 000 de persoane sunt amenintate cu expulzarea, in primul rand din cauza datoriilor. Campania a insemnat rezistenta, ocupatia proprietatilor nelocuite si contestarea demolarii HLM-urilor (locuinte sociale). Cateva municipalitati au declarat pamanturilor lor "libere de expulzare" prin decret. Campania a obligat guvernul sa introduca reguli pentru a schimba o parte din expulzari in noi contracte, si a sprijinit planul de a construi 500 000 de locuinte sociale in urmatoorii 5 ani. Incendiile in multe imobile nesigure din Paris, soldate cu zeci de victime in vara 2005, au demonstrat necesitatea de a continua mobilizarea la nivele diferite. Dupa iarna, au inceput din nou expulzarile, si in paralel manifestarile

Croatia: In 1996, dupa razboiul care a dus la dezmembrarea Iugoslaviei, a fost adoptata o lege prin care se abroga dreptul acordat locatarilor inca din 1945 care asigura ca apartamentele particulare puteau fi locuite perpetuu si lasate mostenire familiei. Dupa decretul Curtii Constitutionale care a abrogat obligatia de a gasi alternative valabile de locuinte, a urmat un val de expulzari care a afectat mai ales saracii si persoanele in varsta. Uniunea "Aliantei Locatarilor" si zeci de alte asociatii si de partide politice au lansat "**Campania pentru Restaurarea Drepturilor Locatarilor de a avea Acces la o Locuinta**", prin care se cere oprirea expulzarilor si abrogarea normelor care nu sunt corespunzatoare tratatelor internationale, pentru a apara Drepturile Omului si Proprietatii. Apelul online, cerand organizatiilor internationale sa intensifice presiunea asupra Guvernului Croat, in special acum ca aceasta tara a intrat in negociere pentru a intra in Uniunea Europeana, a fost semnat de mii de oameni pana acum.

Dale Farm, Basidon (Marea Britanie): aceasta este cea mai importanta comunitate de rromi din Marea Britanie. S-au instalat in rulote bine intretinute pe terene platite de ei in zone unde se dezmembrau masini. Aceasta comunitate independenta, care vorbeste Gammon, o limba cu radacini pre-celtice, este amenintata cu expulzare de catre Consiliul Departamental din Basildon care a inceput o "curatenie etnica". Acesta din urma a decis distrugerea a numeroase locuinte, urmare a unei campanii foarte dure impotriva rromilor, initiata de Conservatori.

Campania **Red Wheels in the UK Zero Evictions**, sprijinita de zeci de organizatii si persoane publice, ca actrita Vanessa Redgrave, a cerut oprirea expulzarilor, instaurarea unui comitet de ancheta de catre Guvernul Marii Britanie, si abrogarea normelor locale care incalca tratatele internationale referitoare la Drepturile Omului si Proprietatii.



IAI a trimis mesaje de solidaritate anti-expulzari si catre: Lima (Peru), New Delhi (India), Karachi (Pakistan), Manila (Filipine), Beijing (China), Quilombo, São Paulo, Curitiba si Porto Alegre (Brazil), Teritoriile Ocupate (Palestina), Nagoya (Japonia), Bishkek (Kirghistan), Barcelona si Sevilla (Spania), Ungaria, New Orleans (Statele Unite) si Paraguay.

Propunerea pentru un Fond Popular pentru Dreptul la Pamant si Locuinta



Expulzarile sunt de fapt rezultatul marilor investitii finantate de tarile bogate, FMI, Banca Mondiala, pentru construirea soselelor, cailor ferate, centrelor de afaceri, de turism, comerciale, etc. in tarile in curs de dezvoltare. Este mai putin vorba de a furniza populatiei locale produse de prima necesitate, si mai mult de un mijloc de a amortiza datoria externa. De cele mai multe ori, guvernele tarilor in curs de dezvoltare refuza sa negocieze cu organizatiile locatarilor pentru a gasi noi locuinte pentru persoanele afectate de acest acord, acuzand lipsa de resurse suficiente. Dar de fapt, mare parte a acestor resurse financiare sunt folosite pentru a plati datoria externa.

Avand in vedere ca datoria externa este nelegitima, nedreapt, nerambursabila, si ca guvernele trebuie sa plateasca datoria sociala, IAI a propus Via Campesina si miscarii anti-datorii cu ocazia Forumului Social American (iulie 2004) crearea unui Fond Popular pentru Dreptul la Pamant si Locuinta.

Fondurile controlate de catre asociatiile de locuitori si autoritatile locale ar rezulta in principal din sume degajate prin anularea datoriei externe si ar servi la finantarea politicii imobiliare urbane publice. Propunerea a fost acceptata de Assembly of Urban Social Movements cu ocazia Forumului Social Mondial din 2005 si se afla acum pe ordinea de zi a miscarilor pentru anularea datoriei externe de catre G8 (Edinburg, iulie 2005). Dupa esecul Mileniului Obiectiv, UN-Habitat, mai multe guverne si Adunarea Parlamentara pentru Habitat au aprobat propunerea.

Propunerea de "zone fara expulzari"

Unele administratii franceze, coordonate de primarul de la Bobigny, constatind necesitatea rectificarii incalcarii art. 11 PIDESC, au decis in 2004, cu riscul incalcarii legii nationale, sa declare teritoriile lor "zone interzise expulzarii". Aceste initiative au indignat autoritatile guvernamentale, dar au reprezentat totodata un important sprijin institutional pentru miscarile ce se opun expulzarilor si care au avut oarece rezultate.

In pofida anularii ordonantelor de catre tribunalele administrative, primarii s-au mentinut pe pozitie, luind unele initiative, cum ar fi cea privind inderdictia intreruperii alimentarii cu apa a abonatilor indatorati. In 2005-2006, ei au relansat o noua serie de ordonante "zone fara expulzari". Intre timp, propunerea "zone fara expulzari" a fost aprobata si in Italia, Roma fiind declarat primul oras "zona zero expulzari".



Contra privatizarilor; Pentru relansarea serviciilor publice



Neoliberalii incearca privatizarea serviciului public (apa, energie, comunicatii), si, in mod special, sectorul locuintelor sociale este considerat ca o noua sursa de profit. A fost lansata o ofensiva in Africa, Asia si America Latina, condusa de FMI si de Banca Mondiala, care impune privatizarile ca conditie pentru concesiile imprumuturilor, cu scopul de a plasa capitalul financiar liberat de criza bursei. Daca Uniunea Europeana ar aproba directiva Bolkestein (martie-iulie 2005) referitoare la liberalizarea serviciilor, 18 milioane de persoane care traiesc acum in locuinte sociale ar fi victimele regulilor pietei. In Statele Unite, restrictiile financiare impuse in sectorul proprietatii si cauzate de razboiul in Irak genereaza agravarea precaritatii locuintelor claselor populare.

In fostele tari comuniste, inclusiv in Federatia Rusa, locatarii sunt pentru prima data in pericolul de a fi expulzati, urmare a reformelor din sectorul imobiliar.

Organizatiile locuitorilor din diferite state au constatat legatura directa dintre privatizari si amplificarea sentimentului de nesiguranta a situatiei locative, motiv pentru care organizeaza actiuni de lupta pe plan local si national.

Se impune crearea unui front impotriva politicii influentata de globalizarea neoliberala, de aceea IAI se straduie sa promoveze in cadrul Forumelor Sociale construirea de actiuni coordonate antiprivatizare continentale in scopul relansarii sectorului imobiliar social.

Aliniati-va retelei internationala de solidaritate pentru siguranta accesului la o locuinta!

Orasul Dumeavoastra poate deveni o "Zona Zero Expulzari"!

Infiintati Fondul Popular pentru Dreptul la Pamant si Locuinta!

Luptati impotriva privatizarii serivicilor publice!

Aderati la campania « Zero Expulzari » !

Informations : www.habitants.org

May 2006